



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2019г.

№ 2431

г. Батайск

Об условиях приватизации муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное предприятие «Батайское информационное агентство «Вперед» (Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, 127, ОГРН 1036141000257, ИНН 61410104090) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперед» с уставным капиталом 7 706 000,00 (семь миллионов семьсот шесть тысяч) рублей, 100% доля в уставном капитале Муниципального образования «Город Батайск».

2. Утвердить:

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед» согласно приложению № 1;
- перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального предприятия согласно приложению № 2;
- расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед» согласно приложению № 3;
- перечень обременений (ограничений) имущества муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед» согласно приложению № 4;
- устав общества с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперед» согласно приложению № 5.

3. Передать по передаточному акту обществу с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперед» подлежащий приватизации имущественный комплекс муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед».

4. Директору муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед» (Пивоварова Е.Л.):

- в течение трех рабочих дней после даты принятия решения о реорганизации муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед» сообщить в письменной форме в регистрирующий орган о реорганизации предприятия путем преобразования;

- осуществить в установленном порядке государственную регистрацию общества с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперед».

5. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперед»:

- назначить на должность директора – главного редактора общества с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперед» Пивоварову Елену Леонидовну - директора муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед» на условиях, предусмотренных в трудовом договоре с руководителем муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед», в части не противоречащей Трудовому кодексу Российской Федерации.

- определить, что в соответствии с Уставом Общества, наблюдательный совет, ревизионная комиссия не формируется.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Андреева О.В. и на заместителя главы Администрации города Батайска по социальным вопросам Кузьменко Н.В.

Глава Администрации
города Батайска



Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Комитет по управлению
имуществом города Батайска

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед»

1. Основные средства

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления (сведения о государственной регистрации)	Кадастровый (условный) номер	Площадь, кв. м	Кадастровая или рыночная стоимость по состоянию на 21.11.2019 тыс. руб.
1	Земельный участок, г. Батайск, ул. М. Горького, 127	Договор аренды № 4707 от 13.01.2010	61:46:0011301:209	588	6 712, 2
	Итого				6 712,2

Примечание. Приводится полный перечень земельных участков и иных объектов, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия, на основании правоустанавливающих документов и произведенного расчета их стоимости.

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации)	Инвентарны й номер	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019 тыс. руб.
	Здание, литер А, А1, А2, А3 расположенное по адресу: 346880, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127 площадь 211,0 кв.м.	Литер А – 1917 Литер А1 – 1960 Литер А2 – 1960 Литер А3 - 1993	00-000026	8,4
	Погреб, литер ПА расположенный по адресу: 346880, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького,	1917	00-000032	-

	д. 127 площадь 5,6 кв.м.			
	Шейка погреба, литер а расположенная по адресу: 346880, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127 площадь 4,3 кв.м.	1960	00-000031	-
	Сарай, литер Б расположенный по адресу: 346880, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127 площадь 33,1 кв.м.	1963	00-000029	-
	Сарай, литер В расположенный по адресу: 346880, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127 площадь 10,2 кв.м.	1991	00-000030	-
	Сооружения: (не являются объектами капитального строительства) - Уборная кирпичная, литер У площадь 4,0 кв.м. - мощение асфальтовое площадь 183,7 кв.м.	-	00-000033 -	-
	ИТОГО			8,4

Примечание. Приводится полный перечень зданий (помещений в зданиях) и сооружений (частей сооружения).

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Инвентарный номер	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Транспортные средства:			
1.1	Автомобиль LADA LARGUS	2014	00-000019	-
2	Передаточные устройства, машины и оборудование:	-	-	-
3	Инструмент:	-	-	-
4	Вычислительная техника:	-	-	-
4.1	ККТ АТОЛ FPrint-22ПТК	2016	00-000024	18,5
5	Производственный и хозяйственный инвентарь:	-	-	-
6	Прочее	-	-	-
	Итого			18,5

Примечание. Объекты, требующие регистрации (государственной регистрации), приводятся полностью. Иные объекты допускается группировать.

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет предприятия	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019г., тыс. руб.
1	Патенты:	-	-	-
2	Товарные знаки:	-	-	-
	Прочее	-	-	-
	Итого			

Примечание. Приводится полный перечень нематериальных активов, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса.

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации)	Инвентарный номер	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019г., тыс. руб.
	-	-	-	-
	Итого			

Примечание. Приводится полный перечень оборудования стоимостью свыше 10 тыс. рублей. Иное допускается группировать по назначению.

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Строительство объектов основных средств:	-
2	Приобретение объектов основных средств:	-
3	Приобретение нематериальных активов:	-
4	Перевод молодняка животных в основное стадо:	-
5	Приобретение взрослых животных:	-
6	Прочие	-
	Итого	-

Примечание. Для пунктов 1 и 2 указывается местоположение объектов. Объекты, имеющие одинаковое наименование, назначение, характеристику, допускается группировать

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
	-	-
	Итого	

Примечание. При наличии - приводится полный перечень с указанием необходимой информации и стоимости по промежуточному балансу.

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	-	-
	Итого	-

Примечание. Запасы группируются по указанным подразделам.

7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Основное производство	-
2	Вспомогательные производства	-
3	Обслуживающие производства и хозяйства	-
4	Расходы на продажу	-
5	Прочие	-
	Итого	-

Примечание. Затраты группируются по указанным подразделам.

8. Готовые изделия

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Единица измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	-	-	-	-
	Итого			-

Примечание. Группируются по указанным подразделам.

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - ___-__ тыс. руб.

10. Денежные средства

N п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Расчетные счета:	
	р/счет №40602810000200000004 ПАО КБ «Центр-Инвест»	453,8
	р/счет №40602810412040000136 ФАКБ «Российский капитал» (ПАО) Ростовский	3,5
	р/счет №40702810252090013664 Юго-западный банк ПАО Сбербанк	494,2
2	Касса	144,0
	ИТОГО	1 095,5

11. Финансовые вложения

N п/п	Наименование эмитента	Вид вложений	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
	-	-	-	-	-
	Итого				

12. Дебиторская задолженность

N п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от _____ N _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты):	-	-	-
	1)	-	-	-
	2)	-	-	-
2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты):			
1	ООО Автогранд	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,1
2	Автошкола РО Досааф	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	5,4
3	ООО Агроторг	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	69,6
4	Администрация г. Батайска	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	145,1

5	Айвазова Н.М. (ИП)	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,3
6	ООО Альянс Юг	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	12,8
7	Антипов А. А (ИП)	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,0
8	АО АПРЗ	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	9,4
9	Богомоллов М И (ИП)	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,6
10	ООО Вектор	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	1,4
11	ГОРПО	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	24,9
12	ООО Донкомплект	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	1,1
13	ДОРПРОФЖЕЛ	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	10,0
14	ООО Единая городская сервисная служба	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	14,2
15	Ермошин В. А. (ИП)	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	19,4
16	Ильюшко А. Г. (ИП)	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	3,0
17	ООО ИНПК Девелопмент	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	1,0
18	ООО Каскад	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	6,9
19	ООО Медиа дистрибьюшен	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	27,9
20	ООО Меридиан	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	4,9
21	Местная религиозная организация Православный приход Храма Покрова Пресвятой Богородицы г. Батайска	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	6,1
22	ООО МЭС	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	14,8
23	ООО Бюро недвижимости и проектирования	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	4,5
24	ООО Империя плюс	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	16,1
25	ООО Эко Хаб	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	1,5
26	ООО Плодоовощторг	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,2
27	Полетаева С Н (ИП)	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,5
28	ФГУП Почта России	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	3,4
29	ООО Премьер	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	4,9
30	ООО Пресс-Логистик	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	43,5
31	ООО Реал	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	6,9
32	ОАО Резметкон	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	175,0
33	АО Ростдонпечать	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	21,8
34	ООО СК Анастасия	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	1,0
35	ООО СКИА	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	5,0
36	ООО СКИАА	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	17,0
37	ООО Перекресток	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	212,8
38	ООО Солнечный круг	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	3,9
39	Стоматологическая поликлиника г. Батайска	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	3,5
40	ООО ТД Строитель	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	5,7
41	ООО Торгсервис 61	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	6,9
42	УЖКХ г. Батайска	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	2,5
43	УФПС РО	Акт выполн.работ	Декабрь 2019	16,3

44	УСЗН г. Батайска	Акт выполн. работ	Декабрь 2019	24,2
45	ООО Успех	Акт выполн. работ	Декабрь 2019	11,3
46	Щенников Ф. А. (ИП)	Акт выполн. работ	Декабрь 2019	3,9
47	ООО Экоград-Н	Акт выполн. работ	Декабрь 2019	3,3
48	ООО Югмедиапресс	Акт выполн. работ	Декабрь 2019	9,9
	ИТОГО			996,4

13. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
	-	-
	Итого:	-

Примечание. В раздел включаются активы, не указанные в иных разделах.

14. Долгосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ N _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу по состоянию на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Кредиты:	-	-	-
	1)	-	-	-
	2)	-	-	-
2	Займы:	-	-	-
	1)	-	-	-
	2)	-	-	-
3	Прочие:	-	-	-
	1)	-	-	-
	2)	-	-	-
	Итого	-	-	-

15. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ N _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточ ному балансу по состоянию
-------	------------------------	--	--------------------	---

				на 21.11.2019, тыс. руб.
1	Кредиты:	-	-	-
	1)	-	-	-
	2)	-	-	-
2	Займы:	-	-	-
	1)	-	-	-
3	Кредиторская задолженность:	-	-	-
1	ООО Агроторг	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	38,9
	ПАО Газпром газораспределение Ростов-на- Дону	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	6,4
2	ЗАО АТП-1	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	2,3
3	САО ВСК	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	21,3
4	Евсюкова Е.В. (ИП)	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	530,4
5	ООО Тензор	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	14,6
6	Сидоров М.А. (ИП)	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	245,0
7	ООО Самсон РФ	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	13,1
8	ООО Мультипринт	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	5,6
9	ООО Индустрия Информатики	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	5,9
10	ООО Ситилинк	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	2,8
	ООО Солнечный круг	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	23,6
11	ООО Современные информ технологии	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	5,4
12	ООО СЦ Политек	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	4,7
13	Союз журналистов России	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	6,5
14	ООО Пресс-Логистик	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	10,2
15	ООО Медиагруппа журналист	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	21,9
16	ООО Офисный Мир КМ	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	1,0
17	ООО Перекресток	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	162,4
18	ООО Юг Аудит Ресурс	Акт выполненных работ	Декабрь 2019	3,2
	ИТОГО			1 125,2

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от _____, _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	Обеспечения обязательств и платежей, выданные:	-	-	-
	1)	-	-	-
	2)	-	-	-
2	Обеспечения обязательств и платежей, полученные:	-	-	-
	1)	-	-	-

	2)	-	-	-
3	Иные	-	-	-
	Итого	-	-	-

Примечание. Указываются имеющиеся договоры и иные документы, на основании которых исполнение обязательств наступит после даты составления промежуточного баланса, и не вошедшие в иные разделы.

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Перечень объектов

(в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса

муниципальное предприятие «Батайское информационное агентство «Вперед»

по состоянию на 21.11.2019г.

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика	Основание и год постройки (приобретения), сведения о государственной регистрации (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу, тыс. руб.	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Предложения по дальнейшему использованию объекта (исключительного права)
-	-	-	-	-	-
	Итого	-	-	-	-

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед»
по состоянию на 21.11.2019г.

Итого стоимость имущества подлежащего приватизации МП «Батайское информационное агентство «Вперед» 7706 тыс. руб. (Семь миллионов семьсот шесть тысяч рублей)

Наименование показателя	Значение показателя, тыс.руб.
1. Активы	
1.1 Нематериальные активы (1110)	-
1.2 Результаты исследований и разработок (1120)	-
1.3 Нематериальные поисковые активы (1130)	-
1.4 Материальные поисковые активы (1140)	-
1.5 Основные средства (1150)	27
1.6 Доходные вложения в материальные ценности (1160)	-
1.7 Финансовые вложения (1170)	-
1.8 Отложенные налоговые активы (1180)	-
1.9 Прочие внеоборотные активы (1190)	-
1.10 Запасы (1210)	-
1.11 Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)	-
1.12 Дебиторская задолженность (1230)	996
1.13 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)	-
1.14 Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)	1096
1.15 Прочие оборотные активы (1260)	-
Итого активов (сумма пунктов 1.1 - 1.15)	2119
2. Пассивы:	
2.1 Долгосрочные заемные средства (1410)	-
2.2 Отложенные налоговые обязательства (1420)	-
2.3 Оценочные обязательства (1430)	-
2.4 Прочие долгосрочные обязательства (1450)	-
2.5 Краткосрочные заемные обязательства (1510)	-
2.6 Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)	1125
2.7 Оценочные обязательства (1540)	-
2.8 Прочие краткосрочные обязательства (1550)	-
Итого пассивов (сумма пунктов 2.1 - 2.8)	1125

3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов	994
4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	-
5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	6 712
Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов 1 (пункт 3 - пункт 4 + пункт 5)	7706

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Приложение № 4
к постановлению
Администрации города Батайска
от 27.12. 2019 № 2431

Перечень обременений (ограничений) имущества
муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперед»
по состоянию на 21.11.2019г.

№ п/п	Наименование объекта, его местоположение	Год постройки, приобретения	Инвентарный номер	Стоимость по промежуточному балансу, тыс. руб.	Обременен ие, срок его действия
	-	-	-	-	-
	Итого	-	-	-	-

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Приложение № 5
к постановлению
Администрации города Батайска
от 27.12. 2019 № 2431

УТВЕРЖДЕН:
Постановлением Администрации
Города Батайска
от 27.12. 2019 г. № 2431

УСТАВ

**Общества с ограниченной ответственностью
«Батайское информационное агентство
«Вперёд»**

**г. Батайск
2019 год**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Батайское информационное агентство «Вперёд», именуемое в дальнейшем "Общество", создано в результате реорганизации в форме преобразования муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперёд» и действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом Российской Федерации от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Батайской городской Думы от 31.07.2019 № 386 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Батайска на 2019-2020гг.» (с последующими изменениями) и является его правопреемником по всем правам и обязанностям в соответствии с передаточным актом.

1.2. Общество является юридическим лицом и строит свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации. Срок деятельности Общества не ограничен.

1.3. К Обществу переходят все права и обязанности муниципального предприятия «Батайское информационное агентство «Вперёд».

1.4. Полное фирменное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью "Батайское информационное агентство «Вперёд», Сокращенное наименование: ООО "БИА «Вперёд».

1.5. Общество является коммерческой организацией.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения. Общество имеет штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства индивидуализации.

1.7. Общество является собственником имущества, переданного ему учредителем имущества, а также имущества, приобретенного Обществом по иным основаниям, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации.

1.8. Учредителем Общества является муниципальное образование «Город Батайск», которое является его единственным участником. Функции участника Общества от имени муниципального образования «Город Батайск» осуществляет Комитета по управлению имуществом города Батайска.

1.9. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости внесенных им вкладов.

1.10. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своего участника

1.11. Место нахождения Общества: 346880, Россия, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127. Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации и нахождения единоличного исполнительного органа Общества.

1.12. Почтовый адрес: 346880, Россия, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Общество создается с целью удовлетворения потребностей физических и юридических лиц в работах, товарах и услугах, не запрещенных законодательством РФ, извлечение прибыли из своей деятельности, а также:

- содействие наиболее полному удовлетворению потребностей населения в товарах;
- изучение и удовлетворение спроса населения в товарах и услугах, обеспечение его произведениями литературы, искусства и науки;

- осуществление работы по издательской деятельности.

2.2. Предметом деятельности Общества является:

- предоставление информационных услуг - производство и выпуск общественно-политической газеты «Вперёд»;
- журналистская деятельность;
- выпуск периодических печатных изданий: газет, приложений к газетам, выходящим в регионе, журналов, бюллетеней и прочей печатной продукции;
- рекламная деятельность; изготовление и размещение всех типов рекламы;
- деятельность в области фотографии для коммерческих целей: портретные фотографии на документы, школьные и свадебные фотографии и т.п., фотографии для целей рекламы, издательских организаций, аэрофотосъемку; видеосъемку церемоний: свадеб, встреч и т.п.;
- организация издательства; оказание полиграфических услуг;
- эфирное, кабельное, цифровое сотовое телерадиовещание; создание и эксплуатация эфирных, кабельных и спутниковых средств, систем и сетей связи, иных коммуникационных сетей;
- учреждение средств массовой информации (СМИ). Может быть редакцией, издательством, издательским домом распространителем печатных и электронных средств массовой информации;
- организация служб подписки и доставки СМИ, другой корреспонденции;
- создание информационных банков данных и сетей распространения - информации, передача информации электронным способом;
- проведение социологических исследований;
- разработка, производство и реализация современной техники и оборудования, программных средств;
- обучение, подготовка и переподготовка специалистов средств массовой информации;
- организация и проведение выставок, семинаров, конференций, а также концертов, представлений, театральных, спортивных, музыкальных и иных видов массовых зрелищ;
- осуществление иных видов хозяйственной и коммерческой деятельности, не запрещенных действующим законодательством и не противоречащих предмету и основным задачам деятельности Общества.

2.3. Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

2.4. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, нести обязанности, и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить действующему законодательству и настоящему Уставу.

2.5. Общество осуществляет свою деятельность на основании любых, за исключением запрещенных законодательством, операций, в том числе путем:

- проведения работ и оказания услуг по заказам юридических лиц и граждан, на основании заключенных договоров;
- поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг в кредит, оказания финансовой или иной помощи на условиях, определенных договоренностью сторон;

- участия в деятельности других юридических лиц путем приобретения их акций, внесения паевых взносов;
- осуществления совместной деятельности с другими юридическими лицами для достижения общих целей.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе нести обязанности, осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

3.6. Общество отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом.

3.7. Общество самостоятельно планирует свою производственно - хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями услуг Общества, а также поставщиками материально - технических и иных ресурсов.

3.8. Выполнение работ и предоставление услуг осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

3.9 Общество имеет право:

- в порядке, установленном законом, участвовать в деятельности и создавать хозяйственные общества и другие организации с правами юридического лица;
- участвовать в ассоциациях и других видах объединений;
- приобретать и реализовывать продукцию (работы, услуги) других обществ, предприятий, объединений и организаций, а также иностранных фирм в соответствии с действующим законодательством;
- осуществлять иные права и нести другие обязанности в соответствии с действующим законодательством.

3.10. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.11. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

3.12. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в настоящем уставе. Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

3.13. Общество, не исполнившее обязательство, либо исполнившее его ненадлежащим образом, несет ответственность только при наличии вины (умысла или неосторожности). Общество, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет

ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

4.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 7 706 000 (семь миллионов семьсот шесть тысяч) рублей.

4.2. Уставный капитал Общества делится на доли, которые выражаются в процентах и разделены между Участниками Общества.

4.3. Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость долей участников Общества определяются в рублях.

4.4. Доля Участника Общества, предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части принадлежащей ему доли.

4.5. Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.

4.6. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться только денежными средствами.

4.7. На момент регистрации Общества уставный капитал оплачен в полном размере (100%) участником Общества.

4.8. Участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов Общества, а также за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

4.9. Дополнительный вклад может быть внесен единственным участником Общества в течение двух месяцев со дня принятия решения, указанного в предыдущем пункте.

4.10. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

5.1. Участник обязан:

5.1.1. В течение одного года после принятия в Общество оплатить определенную ему долю в уставном капитале.

5.1.2. Соблюдать требования Устава, условия Учредительного договора, выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции.

5.1.3. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

5.1.4. Беречь имущество Общества.

5.1.5. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу и другим участникам.

5.1.6. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

5.2. Участник имеет право:

- участвовать в управлении делами Общества;

- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном порядке;

- на обжалование решений органов Общества (но только решений, влекущих гражданскоправовые последствия);

- на оспаривание сделок, заключенных Обществом;

- на возмещение убытков, которые были причинены Обществу;
- право принимать участие в распределении прибыли и претендовать на имущество, оставшееся после расчетов с кредиторами при ликвидации Общества;
- избирать и быть избранными в руководящие органы Общества;
- вносить предложения, ставить вопросы по управлению деятельностью Общества;
- участвовать в общих собраниях;
- знакомиться с повесткой дня общего собрания и вносить свои вопросы на рассмотрение;
- участники Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

5.3. Число участников Общества не должно быть более пятидесяти. В противном случае оно подлежит преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до указанного предела

5.4. Участник Общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества или ее часть одному или нескольким участникам Общества без согласия других участников Общества.

5.5. В случае приобретения доли участника (ее части) самим Обществом оно обязано реализовать ее другим участникам или третьим лицам в течение 1 (одного) года после приобретения в порядке, предусмотренном законом, либо уменьшить свой уставный капитал в установленном порядке.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА

6.1. Права общества на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

6.2. Общество имеет право продавать принадлежащее ему имущество, сдавать в аренду, отдавать в залог или иным способом распоряжаться этим имуществом.

6.3. Общество вправе распоряжаться результатами производственной деятельности, продукцией (кроме случаев, установленных законодательством); полученной чистой прибылью, оставшейся в распоряжении Общества после уплаты установленных действующим законодательством налогов и других обязательных платежей.

6.4. Оставшаяся в распоряжении Общества часть чистой прибыли может быть использована в следующих целях:

- на создание и увеличение фондов (капиталов) Общества, в том числе предназначенных для покрытия убытков, укрепления здоровья работников (социальный фонд);
- обновление основных фондов;
- изучение конъюнктуры рынка, потребительского спроса, маркетинг;
- рекламу продукции, услуг Общества;
- социально-культурные мероприятия для работников Общества;
- материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации работников Общества;
- внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятий по охране труда и окружающей среды
- и другие цели (на основании приказа руководителя Общества).

6.5. Общество строит свои отношения с государственными органами, другими предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов.

6.6. Общество свободно в выборе форм и предмета хозяйственных договоров и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений с другими предприятиями, которые не противоречат действующему законодательству, настоящему Уставу.

6.7. Общество реализует свою продукцию, работы, услуги по ценам и тарифам, установленным самостоятельно или на договорной основе, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по государственной цене.

6.8. Общество имеет право:

- осуществлять деятельность в соответствии с законодательством;
- осуществлять материально-техническое обеспечение производства;
- определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, структуру и штатное расписание;
- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с действующим законодательством;
- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников, на техническое и социальное развитие;
- планировать свою деятельность и определять перспективы развития, исходя из спроса потребителей на оказываемые услуги, выполняемую работу;
- получать и использовать прибыль.

6.9. Общество обеспечивает гарантированный действующим законодательством минимальный размер оплаты труда, условия труда и меры социальной защиты своих работников.

6.10. Общество обязано:

- нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение договорных, кредитных, арендных, расчетных и налоговых обязательств и иных правил хозяйствования;
- возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности, санитарно-гигиенических норм и требованиями по защите здоровья работников, населения за счет результатов своей хозяйственной деятельности;
- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и проводить ее индексацию в соответствии с действующим законодательством;
- обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;
- осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в соответствующих органах в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

6.11. За ненадлежащее исполнение обязанностей и искажение государственной отчетности должностные лица Общества несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

7. ПРАВА УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

7.1. Участник общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации порядке;
- распределять прибыль;

- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли (части доли) в уставном капитале Общества в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;
 - получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
 - обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;
 - требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;
 - оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным ст. 174 Гражданского кодекса Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества;
- Участник Общества имеет также другие права, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

8. ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА

8.1. Участник Общества обязан:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, размерах и сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- соблюдать требования настоящего Устава;
- выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу;
- оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности;
- участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество;
- нести и другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.2. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

8.3. Участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом.

8.4. Выход единственного участника общества из общества не допускается.

9. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

9.1. В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно.

Высшим органом управления Общества является Участник.

9.2. Один раз в год не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года участник Общества принимает решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества. Принимаемые помимо очередного решения являются внеочередными.

9.3. Исключительная компетенция участника Общества:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;
- 3) избрание директора и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий директора коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизора Общества;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;
- 7) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 8) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 9) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 10) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и представительств;
- 11) принятие решений о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- 12) принятие решений о согласии на совершение крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- 13) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции участника, не может быть передано директору.

9.4. Внеочередные решения принимаются участником Общества по мере необходимости.

9.5. Решения участника Общества оформляются в письменном виде.

Решение участника Общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

10. ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ДОЛЮ

10.1. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю (часть доли) участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

11. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

11.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган Общества — генеральный директор - главный редактор. Единоличный исполнительный орган Общества подотчетен участнику Общества.

11.2. Срок полномочий генерального директора - главного редактора составляет 5 (пять) лет. Генеральный директор может переизбираться неограниченное число раз.

11.3. Договор с генеральным директором от имени Общества подписывается участником Общества.

11.4. Порядок деятельности генерального директора - главного редактора и принятия им решений устанавливается внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между ним и Обществом.

11.5. Генеральный директор - главный редактор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- представляет интересы Общества в государственных органах и органах местного самоуправления;
- в порядке, определенном настоящим Уставом распоряжается имуществом Общества;
- рассматривает текущие и перспективные планы работы;
- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции учредителя Общества;
- определяет организационную структуру Общества;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных настоящим уставом и законодательством;
- утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банковских учреждениях, заключает договоры и совершает иные сделки, выдает доверенности от имени Общества;
- утверждает договорные тарифы на услуги и продукцию Общества;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

11.6. В качестве единоличного исполнительного органа Общества может выступать только физическое лицо.

11.7. Заместители Генерального директора - главного редактора назначаются Директором - главным редактором в соответствии со штатным расписанием и возглавляют направления работы в соответствии с распределением обязанностей, утверждаемым Генеральным директором - главным редактором. Заместители Генерального директора - главного редактора действуют в пределах своей компетенции по доверенности от имени Общества. При отсутствии Генерального директора - главного редактора, а также в иных случаях, когда Генеральный директор - главный редактор не может исполнять своих обязанностей, его функции исполняет назначенный им заместитель.

12. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

12.1. Участник вправе раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества.

12.2. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать участнику прибыль, решение о распределении которой было принято, в случаях:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

12.3. Срок выплаты части распределенной прибыли составляет 60 дней со дня принятия решения о распределении прибыли.

12.4. Общество не вправе выплачивать участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято.

13. ИМУЩЕСТВО И ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

13.1. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иное имущество, имущественные и другие права, имеющие денежную оценку. Имущество Общества формируется за счет доходов от собственной деятельности, займов и кредитов, аренды, лизинга, безвозмездных или благотворительных взносов и иных сделок, совершаемых Обществом.

13.2. Общество пользуется, владеет и распоряжается принадлежащим ему имуществом в порядке, определенном действующим гражданским законодательством.

13.3. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе в порядке, установленном федеральным законом «О бухгалтерском учете», Налоговым кодексом РФ, иными нормативно-правовыми актами.

13.4. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению общего собрания участников привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, руководителем и другими должностными лицами Общества.

13.5. Общество вправе формировать резервный и другие фонды по своему усмотрению.

13.6. Решение о формировании резервного и других фондов, их размер, порядок формирования и использования принимает Общее собрание участников Общества. Решение принимается двумя третями голосов.

14. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

14.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общество вправе по решению общего собрания участников привлекать профессионального аудитора (аудиторскую фирму), не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции директора, и участниками Общества.

14.2. Аудиторская проверка может быть проведена также по требованию участника. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества.

15. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА ОБЩЕСТВА

15.1. Под коммерческой тайной Общества понимается конфиденциальность информации, позволяющая Обществу при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке или получить иную коммерческую выгоду.

15.2. Под секретом производства («НОУ-ХАУ») понимаются сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере. А также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании.

15.3. Под разглашением информации, составляющей коммерческую тайну, понимается действие или бездействие, в результате которых информация, составляющая коммерческую тайну, в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия Общества либо вопреки трудовому или гражданско-правовому договору.

15.4. Коммерческую тайну Общества составляют следующие сведения:

- персональные данные работников Общества;
 - сведения о поставщиках и покупателях Общества;
 - сведения о дебиторах Общества;
 - сведения о кредиторах Общества;
 - сведения о подрядчиках;
 - сведения об агентах, комиссионерах, поверенных и иных посредниках;
 - сведения о стоимости товаров, приобретаемых на основании договоров поставки;
 - сведения о стоимости работ, выполняемых подрядчиками;
 - размеры вознаграждений по любым гражданско-правовым сделкам;
 - данные регистров бухгалтерского учета;
 - деловая переписка;
 - содержание деловых переговоров с контрагентами;
 - методики ценообразования;
 - методики производства;
 - планируемые маркетинговые акции и мероприятия;
 - маркетинговая политика;
 - сведения об условиях купли-продажи недвижимого имущества и автотранспорта;
 - сведения о заключенных кредитных договорах и лизинговых соглашениях;
 - информация, содержащаяся в локальной компьютерной сети и компьютерах Общества;
 - планируемые мероприятия по расширению бизнеса;
 - сведения о планируемых сделках;
 - данные аудиторских заключений;
 - методы организации работы структурных подразделений Общества;
 - бизнес-планы Общества;
 - сведения о местах расположения датчиков, кнопок и иных устройств тревожной сигнализации, местах расположения средств видеонаблюдения, режиме работы охраны;
 - любые иные сведения, явно составляющие секреты производства («НОУ-ХАУ»).
- 15.5. Коммерческую тайну Общества не могут составлять следующие сведения:
- сведения, содержащиеся в Уставе Общества;
 - сведения, содержащиеся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

- сведения о загрязнении окружающей среды, состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

- сведения, подлежащие обязательному раскрытию в соответствии с законом;

- сведения об условиях труда в Обществе;

- иные сведения, которые не могут составлять коммерческую тайну в силу закона.

15.6. Раскрытие коммерческой тайны третьим лицам возможно только в случае привлечения их к деятельности, требующей знания такой информации, и только с разрешения Исполнительного органа, а также при условии принятия ими обязательств не разглашать полученные сведения.

15.7. Порядок защиты коммерческой тайны определяет директор общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15.8. Пользователями коммерческой тайны Общества могут быть также работники, нуждающиеся в ней в процессе исполнения своих служебных обязанностей, если они приняли на себя обязательства не разглашать полученные сведения.

15.9. Партнеры Общества, получившие сведения, составляющие коммерческую тайну Общества в ходе переговоров или совместной деятельности, обязаны хранить её в тайне в течение трех лет.

15.10. Претендент на работу в Обществе, его филиале, представительстве или структурном подразделении обязан хранить конфиденциальную информацию, полученную в ходе собеседования или переговоров с Обществом, в течение одного года.

15.11. Бывшие сотрудники Общества, его филиала, представительства или структурного подразделения, обязаны хранить информацию, составляющую коммерческую тайну Общества, в течение одного года.

15.12. Общество вправе предъявить к лицам, виновным в несанкционированном разглашении сведений, составляющих его коммерческую тайну, требование о возмещении убытков, причиненных этими действиями. К таким убыткам относятся:

- прямой ущерб;

- неполученные доходы.

15.13. Работники, нарушившие условие о неразглашении коммерческой тайны, привлекаются также к дисциплинарной ответственности, предусмотренной трудовым договором.

15.14. В случае, если действия лиц, несанкционированно распространивших сведения, составляющие коммерческую тайну Общества, содержат в себе состав преступления, предусмотренный Уголовным кодексом Российской Федерации, Общество принимает все необходимые меры для привлечения указанных лиц к уголовной ответственности.

15.15. Информацию о деятельности Общества, которая не составляет коммерческую тайну, Общество предоставляет по письменным и устным запросам заинтересованных лиц. Решение о предоставлении открытой информации заинтересованным лицам генеральный директор Общества принимает в течение одного дня. Общество не вправе отказать участникам Общества в предоставлении открытой информации.

16. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

16.1. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор. Директор и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

16.2. Общество обязано хранить по месту своего нахождения следующие документы:

- Устав Общества;

- Свидетельство о государственной регистрации Общества;
- Документы, подтверждающие право собственности, владения и распоряжения имуществом Общества;
- Аудиторские заключения, а также заключения государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- Приказы и распоряжения Исполнительного органа Общества;
- Трудовые договоры с работниками Общества;
- Переписку Общества;
- Договоры, заключенные Обществом;
- Первичные документы бухгалтерского учета;
- План счетов бухгалтерского учета;
- Регистры бухгалтерского учета;
- Бухгалтерскую и налоговую отчетность;
- Иные документы, которые Общество обязано хранить соответствии с действующим законодательством.

16.3. Перечисленные в п. 16.2 настоящего Устава документы должны быть доступны для ознакомления участнику Общества, а также другим заинтересованным лицам в рабочее время.

16.4. Документы, содержащие коммерческую тайну Общества, хранятся в местах, исключающих возможность доступа к ним посторонних лиц (сейфы, несгораемые шкафы с надежными замками, закрытые помещения, ключи от которых не могут быть выданы посторонним лицам).

16.5. При хранении документов Общество руководствуется «Перечнем типовых управленческих документов, образующихся в деятельности организаций, с указанием сроков хранения», утвержденным Росархивом от 06.10.2000.

16.6. Перечисленные выше документы хранятся по адресу: 346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, д. 127. Они доступны для ознакомления участникам в любой рабочий день. Ознакомление с документами, относящимся к коммерческой тайне регулируется данным Уставом.

17. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном ст. ст. 51 - 56 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются ст. ст. 57 - 60, 92 Гражданского кодекса Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном ст. ст. 61 - 64, 92 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований ст. ст. 57 - 58 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

17.3. Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации и другим действующим законодательством Российской Федерации.

18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

18.1. Настоящий Устав Общества подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и может быть изменен или дополнен по решению собрания участников Общества.

18.2. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Уставе, но прямо или косвенно вытекающим из характера деятельности Общества и могущим иметь

принципиальное значение для Участника и Общества с точки зрения необходимости защиты их имущественных прав и интересов, а также деловой репутации, Участник и Общество будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова